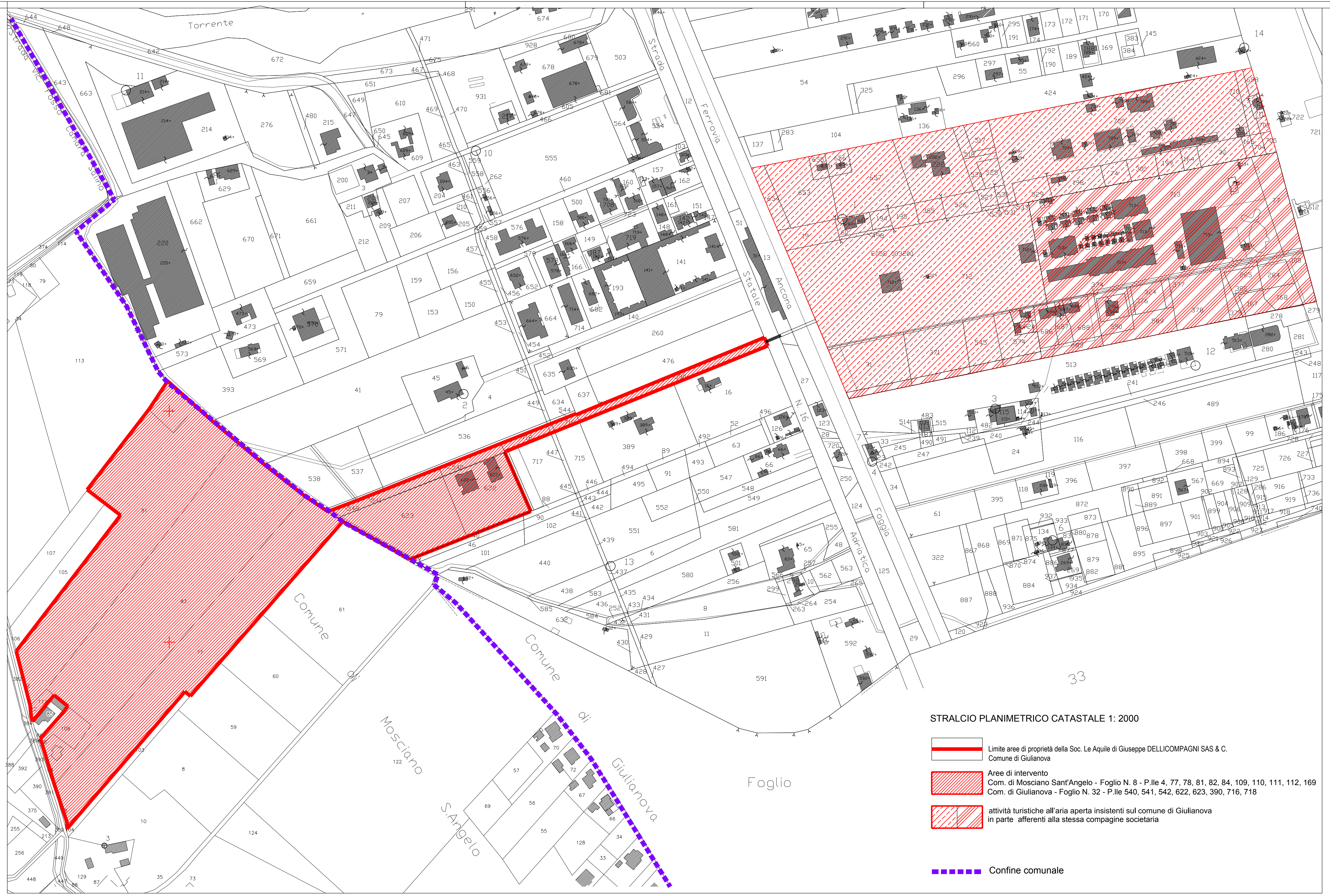


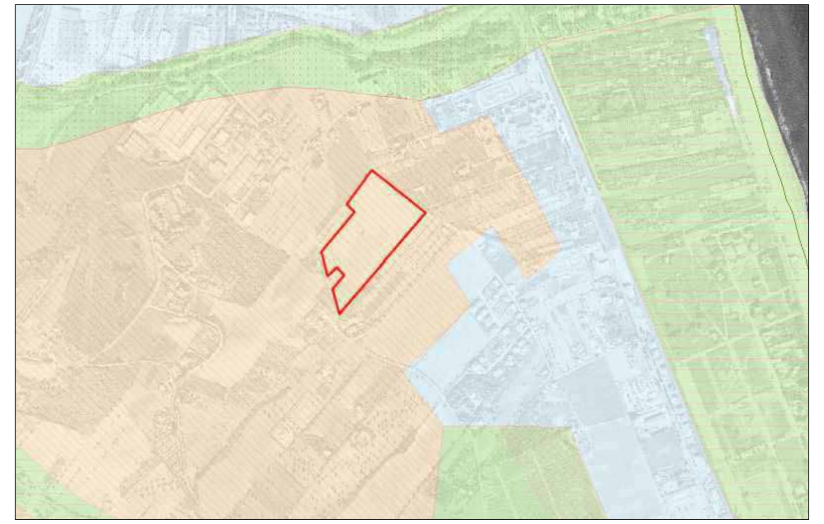
STRALCIO PLANIMETRICO CATASTALE 1: 2000

Limite aree di proprietà della Soc. Le Aquile di Giuseppe DELLICOMPAGNI SAS & C. Comune di Giulianova

Aree di intervento
Com. di Mosciano Sant'Angelo - Foglio N. 8 - P.lle 4, 77, 78, 81, 82, 84, 109, 110, 111, 112, 169
Com. di Giulianova - Foglio N. 32 - P.lle 540, 541, 542, 622, 623, 390, 716, 718

attività turistiche all'aria aperta insistenti sul comune di Giulianova in parte afferenti alla stessa compagine societaria

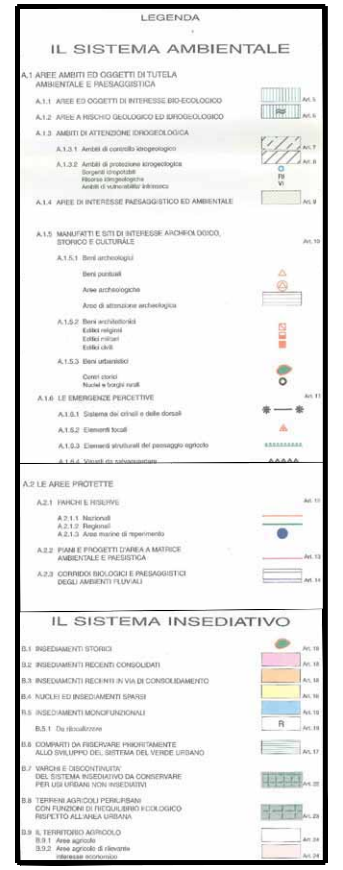
Confine comunale

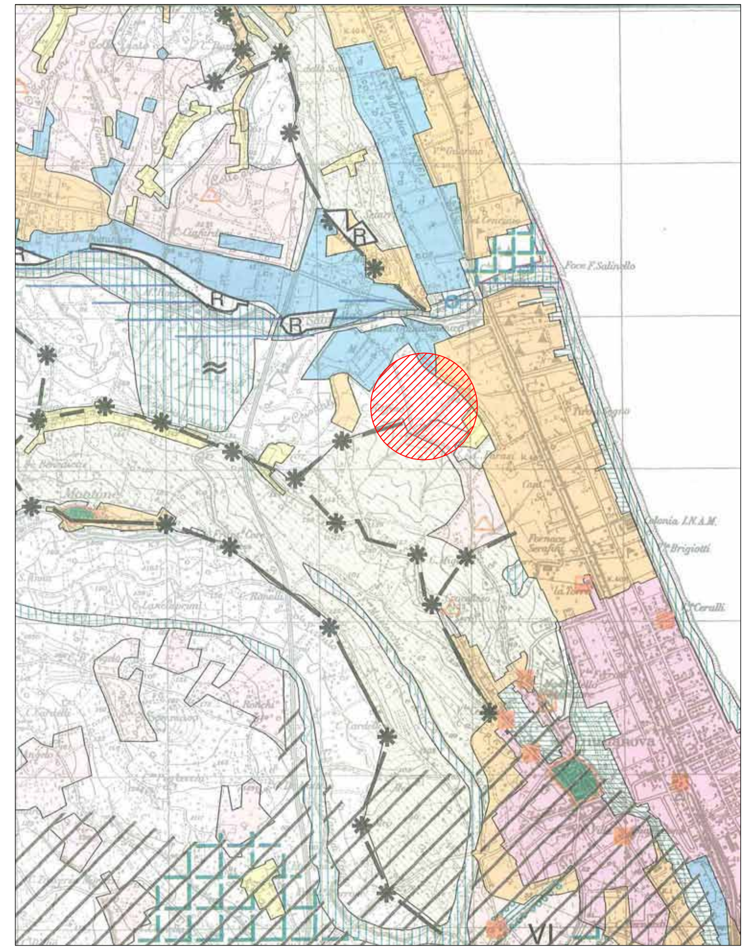


- Detrattori Ambientali da Recuperare
- Beni storico-architettonici, ambientali e paesistici da valorizzare (compresi i
- Limite delle aree di valorizzazione paesistica
- Infrastrutture da valorizzare e/o ripristinare
- LIMITI PROVINCIALI
- <all other values>
- Conservazione Integrale - A1
- Conservazione Integrale - A1A-A1B
- Conservazione Integrale - A1C2
- Conservazione Integrale - A1C3
- Conservazione Integrale - A1D1
- Conservazione Parziale - A2
- Conservazione parziale - A3
- A4
- Conservazione Integrale - AO1
- B
- Trasformabilità mirata - B1
- Trasformabilità mirata - B2
- Trasformabilità condizionata - C1
- Trasformabilità condizionata - C2
- Trasformazione a regime ordinario - D
- LAGO
- OC1
- <all other values>
- Parco Nazionale del Gran Sasso
- Parco Nazionale d'Abruzzo
- Parco Nazionale della Maiella
- Parco Regionale del Sirente Velino
- Area di particolare complessità e piani di dettaglio (art. 6 ntc del P.R.P.)

PIANO REGIONALE PAESISTICO 1: 10000

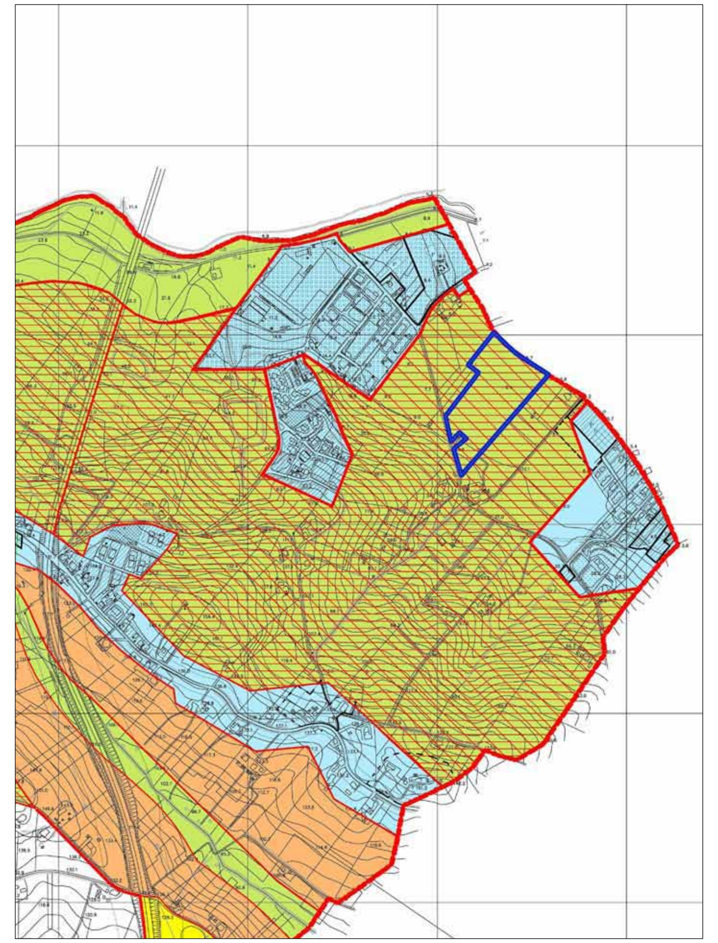
Comune di Mosciano Sant'Angelo
Area intervento - ricadente in Sottozona C2 - Trasformabilità condizionata





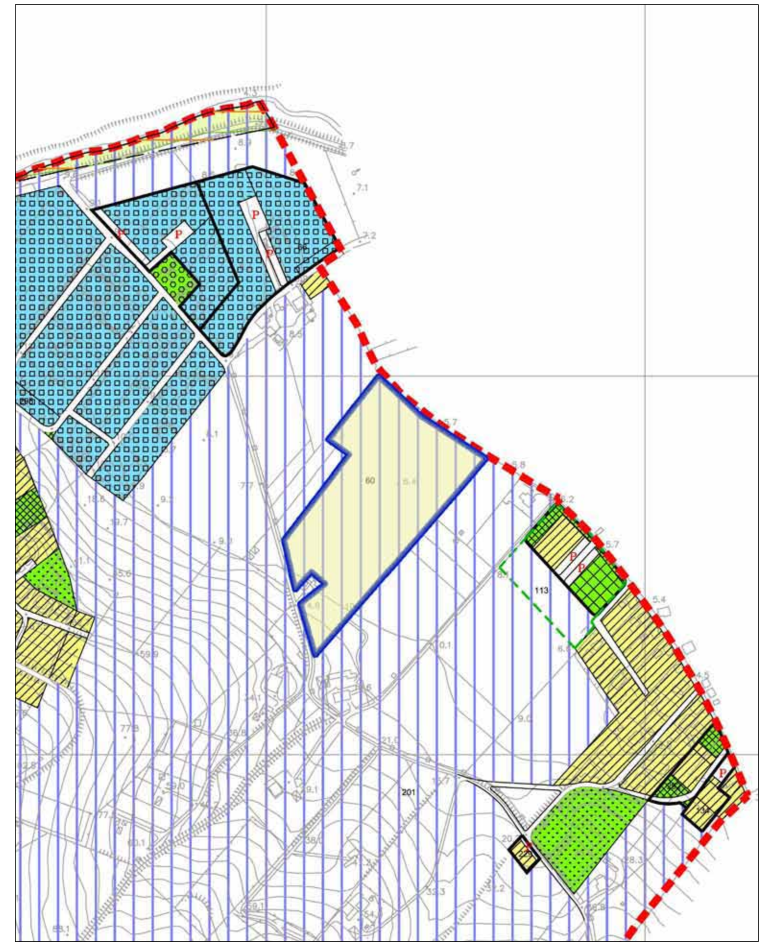
STRALCIO PTP 1: 25000

Comune di Mosciano Sant'Angelo
Area di intervento



STRALCIO PRG COMUNE DI MOSCIANO SANT'ANGELO 1: 5000

Comune di Mosciano Sant' Angelo
Area intervento - ricadente in Sottozona A2 - Conservazione parziale

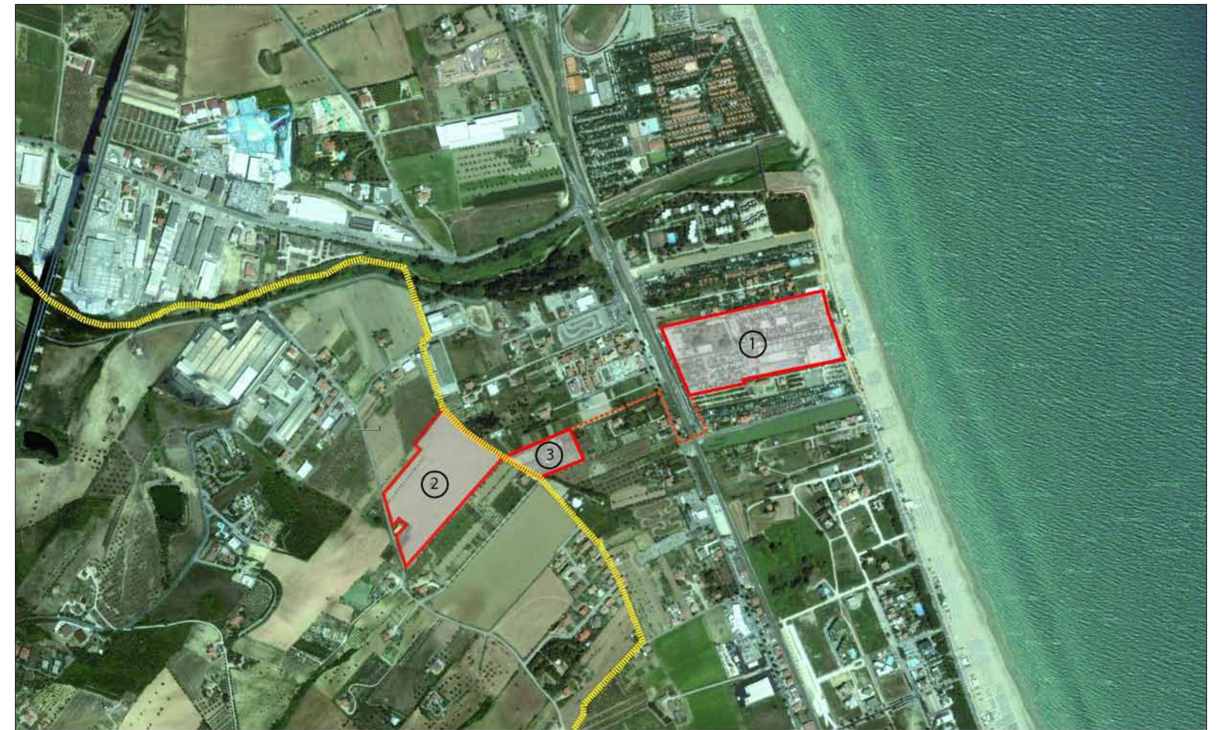


STRALCIO PRG COMUNE DI MOSCIANO SANT'ANGELO 1: 5000

Comune di Mosciano Sant'Angelo
Area oggetto di variante attualmente ricadente in sottozona E2 - Agricola di tutela e valorizzazione del territorio rurale da trasformare in sottozona F6.bis "attrezzature ricettiva all'aria aperta in contrada Marina"

STRALCIO PRG CON INDIVIDUAZIONE ZONIZZAZIONE IN VARIANTE 1: 5000

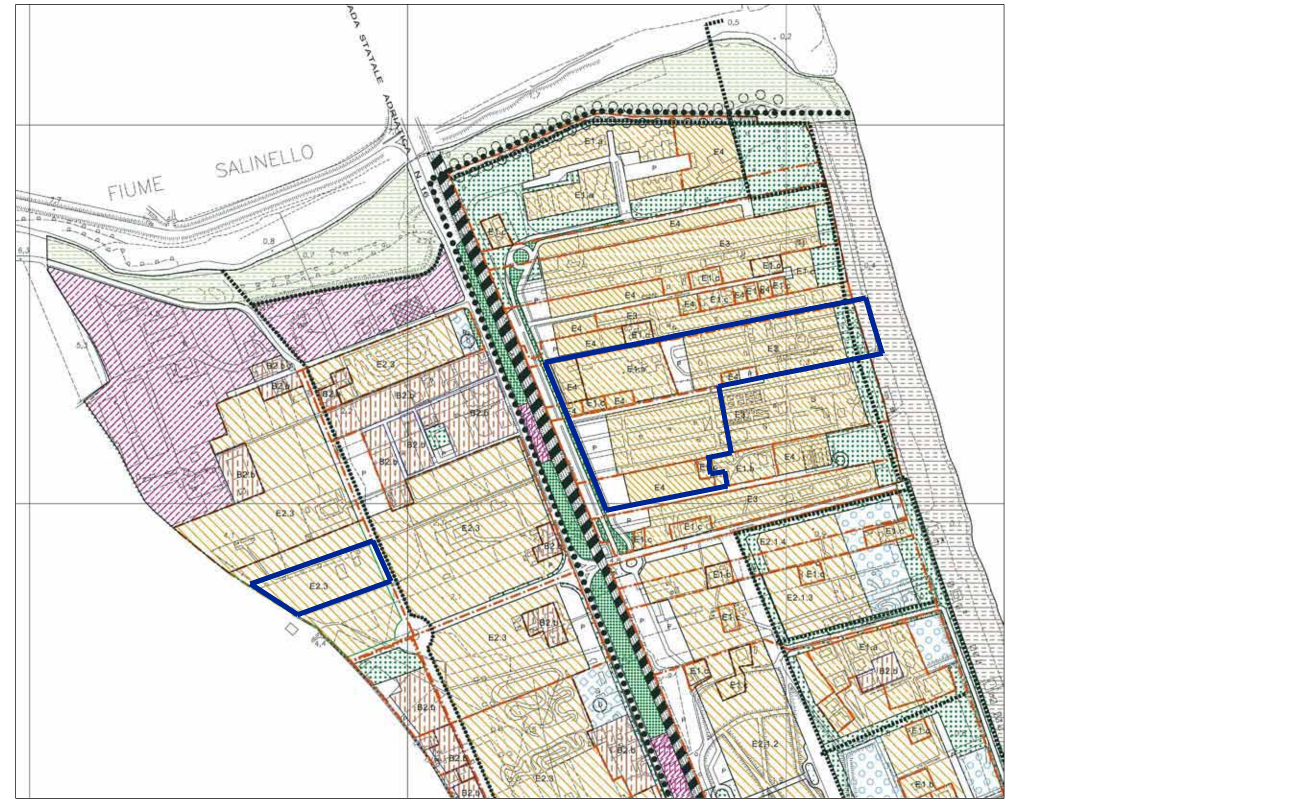
Sottozona F6.bis: strutture ricettive all'aria aperta in contrada Marina



1. Struttura ricettiva esistente - Villaggio Holiday Don Antonio
   Proprietà soc. Le Aquile di Giuseppe Delli Compagni sas & C.
2. Ambito struttura ricettiva in ampliamento nel Comune di Mosciano Sant' Angelo
   Proprietà soc. Le Aquile di Giuseppe Delli Compagni sas & C.
3. Ambito di proprietà nel Comune di Giulianova al servizio del Villaggio Holiday Don Antonio

Percorso di collegamento tra la struttura esistente e quella di progetto

Confine comunale Mosciano Sant'Angelo



STRALCIO PRG COMUNE DI GIULIANOVA 1: 5000

Limite aree di proprietà della Soc. SETTE di Giuseppe DELLICOMPAGNI SAS & C. (comune di Giulianova)

PROVINCIA DI TERAMO — COMUNE DI MOSCIANO SANT'ANGELO

Richiesta di variante urbanistica per struttura ricettiva all'aria aperta in contrada Marina, da realizzarsi in ampliamento dell'esistente attività ricettiva sita nel comune di Giulianova

(art. 12 comma 1 L.R. n°16 del 23 ottobre 2003 e s.m.i.)

COMMITTENTE

Soc. Le Aquile Di Giuseppe Delli Compagni & c. S.A.S.
Lungomare Zara, snc 64022 GiulianovaLido (Te), P.I. 01558760672

PROGETTAZIONE

GEINA s.r.l.
INGEGNERIA GEOTECNICA AMBIENTE
DIRETTORE TECNICO
(Dott.arch. Leo Medori)

PROFESSIONISTI RESPONSABILI

Progetto Urbanistico
Dott. Arch. Leo Medori

Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori PROVINCIA DI TERAMO — Leo MEDORI N. 237 Sez. A/a Architetto

PROGETTO URBANISTICO

TAVOLA **A.01**	**PLANIMETRIE**			
Codice Commessa E3-2012	Data marzo 2012	Rev. 00	Scala	Formato A3
Codice elaborato A-01-00	Redatto	Controllato	Approvato	

Questo elaborato è di proprietà di GEINA s.r.l. pertanto ne è vietato ogni tipo di riproduzione totale o parziale senza opportuna autorizzazione della stessa

Data	Operatore	Descrizione